

## Energiatodistus laadittava uusille rakennuksille

Vuoden 2008 alusta tuli voimaan uusia säädöksiä joiden tarkoituksena on vähentää rakennusten energiankulutusta. Keskeisin uudistus on uudisrakennuksia koskeva vaatimus rakennuksen energiatodistuksen laatimisesta. Rakennusvalvonnan harkinnan mukaan vaatimuksia voidaan edellyttää myös suuremmissa korjaus- ja laajennushankkeissa sekä olennaisissa käyttötarkoituksenmuutoksissa.

Energiatodistuksessa rakennuksen energiatehokkuus ilmoitetaan asteikolla A-G. Vähiten energiaa kuluttaa A-luokan kiinteistö, eniten G-luokan kiinteistö. Kiinteistön lämmitysmuoto ei vaikuta rakennuksen saamaan energialuokkaan. Uudisrakentamisessa todistuksen laatii pääsuunnittelija yhteistyössä LVI-suunnittelijan kanssa. Todistus on voimassa rakennuksen käyttötarkoituksesta ja koosta riippuen 4-10 vuotta.

Lämmitettävää rakennusta varten tulee laatia pääsuunnittelijan toimesta myös lämpöhäviöiden tasauslaskelma. Aiemmasta poiketen laskelma tulee toimittaa myös silloin, kun rakennuksen vaipanosten lämmönläpäisykertoimet ovat RakMK C3 mukaisia.

Vuoden 2009 alussa energiatodistusvaatimus tulee koskemaan myös olemassa olevaa rakennuskantaa. Tarkempaa tietoa säädöksistä ja niiden soveltamisesta löytyy alla olevien linkkien kautta.

Muulla verkossa

Säädöksiä

[Laki rakennuksen energiatodistuksesta.](#) (Finlex)

[Ympäristöministeriön asetus rakennuksen energiatodistuksesta.](#) (Finlex)

[RakMK C3 Rakennuksen lämmöneristys, Määräykset 2007.](#) (Ympäristöministeriö)

[RakMK C4 Lämmöneristys, Ohjeet 2003.](#) (Ympäristöministeriö)

[RakMK D3 Rakennuksen energiatehokkuus, Määräykset ja ohjeet 2007.](#) (Ympäristöministeriö)

[RakMK D5 Rakennuksen energiankulutuksen ja lämmitystehontarpeen laskenta Ohjeet 2007.](#)

(Ympäristöministeriö)

Säädöksiä tukevaa ympäristöministeriön kotisivuilta löytyvää aineistoa

[Lämpöhäviöiden tasauslaskentaopas 2007, luonnos 13.12.2007.](#)

[Lämpöhäviöiden tasauslaskin.](#)

[Energiatodistuslomakkeet sekä niihin liittyviä laskentaesimerkkejä](#)

Muuta aineistoa

[Energiatehokas koti.](#) (Motiva)

[Ikkunoiden energialuokitus](#) (Motiva)